

## Murs commerciaux, 280 m2 dans les Landes (40) en France

Annonce **C317727** postée le **08/mars/2018**

### Description de l'activité

---

Locaux en bon état.  
Toiture entièrement refaite.  
Pas de travaux à prévoir.  
Activité commerciale existante depuis 2007.  
Locataires sérieux en place.  
Loyer de 1400 et 700 par mois.  
Bonne rentabilité pour investisseurs avec un rendement de 8%

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **320 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **320 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**