

# Murs commerciaux, 280 m2 dans les Landes (40) en France

## Annonce C317727 postée le 08/mars/2018

### Description de l'activité

Locaux en bon état.

Toiture entièrement refaite.

Pas de travaux à prévoir.

Activité commerciale existante depuis 2007.

Locataires sérieux en place. Loyer de 1400 et 700 par mois.

Bonne rentabilité pour investisseurs avec un rendement de 8%

Surface totale: 280 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 320 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 320 000 €FAI

### Localisation

Localisation : Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.