

Traiteur, Organisation de réception près de Nantes (44000) en France

Annonce **C312318** postée le **02/février/2018**

Description de l'activité

Affaire à fort potentiel de développement localisée Nantes Sud. L'activité historique de traiteur n'est pas assujettie à des effets saisonniers (clientèle variée et fidèle) et bénéficie des activités connexes dans l'évènementiel (2 salles à louer et 3 véhicules de livraison). Les locaux et équipements sont en bon état apparent. Les gérants ont récemment investi pour développer une activité restauration, qui a vu le jour dans le 2eme semestre 2020. Cette activité complémentaire, qui a déjà fait ses preuves dans la période sans confinement, fait 60-70 couverts avec un ticket moyen de 14 (soit un delta de annualisé de 180 000).

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|-----------|
| 334 000 € | 463 000 € | 518 000 € |
| € | € | € |
| 81 000 € | 106 000 € | 116 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 3 € | 3 € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **96 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.