

Restaurant, Brasserie 60 couverts, Lille (59000) en France

Annonce **C310999** postée le **26/janvier/2018**

Description de l'activité

Lille centre : Idéal pour une reprise en couple : Restaurant de centre ville de belle tenue. 60 places assises. Matériel complet et en excellent état. Bail 3/6/9 neuf pour la cession aux conditions présentées. Libre brasseur.

Nombre de places en salle : **60**

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 40 800 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 448 000 € | 322 000 € | 304 000 € |
| € | € | € |
| 117 000 € | 39 000 € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 7 € | 6 € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **87 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **39 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.