

Bar, brasserie, restaurant dans une zone touristique,, Aurillac (15000) en France

Annonce **C308044** mise à jour le **28 mai 2024**

Description de l'activité

Cantal (15) : A vendre une affaire de bar, brasserie, restaurant située à Aurillac (15000).

Surface exploitable de 700 m2. Restaurant de 140 couverts sur 2 niveaux avec 45 places sur la terrasse à l'extérieur d'Avril à Septembre.

Une salle de réception autonome et équipée pouvant accueillir 100 personnes (écran géant, rétroprojecteur et sono).

Ouverture 7 jours /7.

Fait partie d'un GTR facilitant la gestion quotidienne et l'innovation permanente.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 900 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Efficacité du Management.
- Qualité de l'outil de travail.
- Ancienneté de l'établissement.
- Caractéristiques économiques de l'exploitation.
- Appartenance à un réseau connu et reconnu.

Loyer annuel : 48 247 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2016	1 137 000 EUR
Marge brute en 2016	835 000 EUR
EBE en 2016	86 000 EUR
Res. exploit. en 2016	40 000 EUR
Res. net en 2016	45 000 EUR
Nb pers. en 2016	14

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **1 219 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Aurillac (15000), Cantal, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Aurillac : **29 924 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

