Bar, Crêperie 140 couverts, Angers (49100) en France

Annonce **C305706** postée le **25/décembre/2017**

Description de l'activité

Etablissement situé en centre ville au cœur de l'activité commerçante profitant aussi bien d'une clientèle de bureaux, d'affaires et touristique. Sa capacité d'accueil est de 140 places le tout en très bon état général et parfaitement équipé. Idéal pour un couple de métier.
Produit d'exception A voir!!!

Nombre de places en salle : **140**

Loyer annuel : 27 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
385 000 CHF	442 000 CHF	434 000 CHF
CHF	CHF	CHF
140 000 CHF	174 000 CHF	165 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**441 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**184 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **149 017 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.