

Restaurant 80 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C300288** postée le **16/novembre/2017**

Description de l'activité

Restaurant de charme dans un cadre verdoyant à 30 minutes de Nantes d'une capacité de 90 cts intérieur et 30 en terrasse.

Atouts :

logement de trois chambres, jardin
proche de collèges, lycées
fermé 5 semaines
fermé le soir du mardi au jeudi
ouvert le dimanche midi que sur réservations.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 16 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 124 000 € | 148 000 € | |
| € | € | |
| 13 000 € | 9 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.