Restaurant Restaurant grill 60 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C299961** postée le **14/novembre/2017**

Description de l'activité

Affaire de charme située dans un parc arboré et clos profitant d'un emplacement de qualité sur une route passagère proche du bord de Loire.

Elle est composée d'une salle de 70 places et des les beaux jours de 2 terrasses de 60 places et 25 places.

Lieu de charme pouvant évoluer sur différents types de prestations.

Le tout sur un terrain clos de 2000 m2. Affaire coup de cœur pour les amoureux des veilles pierres.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **85**

Surface commerciale : 2 000 m²

Loyer annuel : 65 500 TND

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 144 000 TND	1 062 000 TND	1 154 000 TND
TND	TND	TND
242 000 TND	184 000 TND	293 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **636 800 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **255 400 TND**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.