

## Traiteur, 160 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C296954** postée le **23/octobre/2017**

### Description de l'activité

---

Traiteur poissonnerie sur Pau et agglomération  
excellent emplacement sur axe a très grand passage et environnement commercial favorable.  
Grand laboratoire de préparation traiteur sur 160 m2 .  
excellent état du matériel parfaitement entretenu et aux normes  
matériel roulant , deux véhicules traiteurs.  
Poissonnerie de renom sur la place, avec très faible concurrence.  
Personnel de confiance en place.  
Chiffre d'affaires en augmentation sur les dernières années  
départ a la retraite des exploitants.  
Affaire de direction , idéal pour du développement externe.  
La SAS sera vendue en parts de sociétés .

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 600 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
746 000 €	925 000 €	905 000 €
€	€	€
154 000 €	145 000 €	102 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **244 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **98 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**