

## Traiteur, Bar, Restaurant en Vendée (85) en France

Annonce **C292612** mise à jour le **17 octobre 2017**

### Description de l'activité

---

Situé au cœur d'une zone touristique et économiquement forte.  
Lieu privilégié, destiné à des repas préparés et événementiels (mariages, banquets, réunions de famille).

Grande capacité d'accueil avec vaste parking. Avantages : traiteur sur place et restauration ouvrière le midi.

Prix très attractif par rapport au potentiel d'activité.

**Loyer annuel : 11 064 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
244 000 €	264 000 €	408 000 €
€	€	€
85 000 €	92 000 €	139 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	3 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.