

## Hôtel bureau, Bar 3\* avec piscine dans le Var (83) en France

Annonce **C285729** mise à jour le **23 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Bel hôtel de charme \*\*\* - 200 m plage en bon état quartier résidentiel (licence IV - piscine et son bar d'été - jardin - aux normes.

Façades rénovées - logement F3 - ouvert sept mois.

Possibilité sur 10 mois.

(vente en parts sas) le fonds 630 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 52 177 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	199 000 EUR
EBE en 2024	67 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **848 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**