

## Pizzeria, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans le Doubs (25) en France

Annonce **C281104** mise à jour le **13 juillet 2017**

### Description de l'activité

---

Restaurant-Pizzeria, 90 couverts en salle et 30 places en terrasse extérieure, situé en zone frontalière Suisse, en cœur de ville et en bordure d'un axe routier à grande circulation.

L'outil de travail est de qualité, bien entretenu avec une décoration tendance.

Les 10 salariés travaillent en toute autonomie.

Fermé 5 semaines/an, 1 jour complet et 2 soirs par semaine. Rentabilité très confortable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 345 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
851 000 €	824 000 €	835 000 €
€	€	€
236 000 €	211 000 €	221 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **104 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Doubs, Franche-Comté**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.