

## Chocolatier, Epicerie, Confiserie Chocolaterie / biscuiterie / épicerie fine et boissons, Tours (37000) en France

Annonce **C263201** mise à jour le **06 décembre 2019**

### Description de l'activité

---

Secteur 37 - exceptionnel emplacement pour cette boutique de Chocolaterie / biscuiterie / épicerie fine et boissons.  
fort potentiel.

Belle enseigne avec fort potentiel de développement.

Axe passant.

Clientèle fidèle.

Entièrement neuf, aucun frais à prévoir.

Concept moderne et dynamique.

Belle rentabilité.

Affaire en gestion possible.

Produit unique et exceptionnel.

Négociation possible.

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
269 000 €	€	
€	€	
26 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.