Esthétique / salon de beauté, 100 m2, Firminy (42700) en France

Annonce **C261883** postée le **04/avril/2017**

Description de l'activité

Proximité de St Etienne
Secteur très commerçant et en essor
Bien situé sur axe entrant de la commune
Parking public
Local d'environ 100m2 en parfait état
5 cabines dont UV et balnéo
Equipe en place

Bonne rentabilité

Surface commerciale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 14 600 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
271 000 CAD	282 000 CAD	268 000 CAD
CAD	CAD	CAD
70 000 CAD	75 000 CAD	58 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**162 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**199 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Firminy (42700), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Firminy : **17 439 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.