

Brasserie, Restaurant 65 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C255829** mise à jour le **24 février 2017**

Description de l'activité

A vendre Restaurant Brasserie situé en emplacement numéro un au bord d'un axe très passant.

9 services par semaine, fermé 5 semaines par an et tous les jours fériés.

Cuisine traditionnelle et menu du jour.

Outil de travail agréable sur environ 160 m2 avec une salle de 65 couverts et une terrasse de 60 couverts.

Etablissement avec une rentabilité intéressante pour un couple assisté de 3 personnes dont un apprenti.

Potentiel de développement en ouvrant tous les soirs

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
434 000 €	501 000 €	543 000 €
€	€	€
190 000 €	160 000 €	147 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.