Brasserie, Restaurant 65 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C255829** mise à jour le **24 février 2017**

Description de l'activité

A vendre Restaurant Brasserie situé en emplacement numéro un au bord d'un axe très passant.
9 services par semaine, fermé 5 semaines par an et tous les jours fériés.
Cuisine traditionnelle et menu du jour.
Outil de travail agréable sur environ 160 m2 avec une salle de 65 couverts et une terrasse de 60 couverts.
Etablissement avec une rentabilité intéressante pour un couple assisté de 3 personnes dont un apprenti.
Potentiel de développement en ouvrant tous les soirs

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Loyer annuel : 101 500 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 468 000 TND	1 695 000 TND	1 837 000 TND
TND	TND	TND
643 000 TND	541 000 TND	497 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 190 900 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**477 100 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.