

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Loto, Tabac, Presse 50 couverts avec terrasse en Dordogne (24) en France

Annonce **C214381** mise à jour le **27 juillet 2016**

### Description de l'activité

---

Coup de coeur assuré pour cet établissement : Bar Tabac Presse Loto Loterie petite restauration type brasserie/pizzeria situé en Périgord Vert. Exploitation en couple plus un serveur + saisonniers pour la période de Juillet et Août.

Affaire saine, clientèle fidèle, ambiance familiale. Terrasse à l'avant d'une capacité d'environ 50 places. Parking à proximité.

Logement avec entrée séparé à l'étage, il est composé d'une cuisine, salon/salle à manger, 2 chambres et d'une SDB. Etablissement avec du charme. La partie des Murs avec logement est également à la vente.

Etablissement en parfait état.

Prix murs et FDC indissociables : 287.000 € FAI

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**