

Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce C205903 postée le 27/mai/2016

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ A NÉGOCIER!

Affaire déplacée en 2012 pour être installée dans un secteur à plus fort potentiel et dans des locaux neufs. L'établissement étant situé dans une zone d'activité tertiaire en plein développement, une réserve de clientèle "affaire" du midi reste disponible.

60 places sur 2 salles et une terrasse abritée de 20 couverts.

Ensemble construit, installé et équipé en 2012.

Équipe en place en cuisine et salle.

Fermé 2 jours/semaine et 4 semaines de vacances.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel: 27 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2016	2017
244 000 CHF	237 000 CHF	227 000 CHF
CHF	CHF	CHF
38 000 CHF	40 000 CHF	37 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 254 400 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 81 500 CHF

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.