

## Bar, Restaurant, Auberge licence IV 90 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C201693** mise à jour le **11 août 2016**

### Description de l'activité

---

VENTE dans la DRÔME (26), au bord du Rhône, RESTAURANT dans un décor vintage type BISTROT, les assiettes sont garnies de produits frais et les verres donnent le choix à de nombreux vins à déguster au restaurant ou dans la superbe cave en petit comité ou en groupe. Belle capacité d'accueil 90 couverts, idem pour la cave. La véranda couverte et la terrasse ombragée au pied des platanes sont des atouts indiscutables aux beaux jours. Les murs peuvent être financés par les ans. L'appartement comprenant 2 chambres est un plus. Une superbe affaire, un produit RARE à voir absolument.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **2**

Nombre de places en salle : **90**

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	363 000 EUR
EBE en 2021	65 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**