Bar, Restaurant, Auberge licence IV 90 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C201693** mise à jour le **11 août 2016**

Description de l'activité

VENTE dans la DRÔME (26), au bord du Rhône, RESTAURANT dans un décor vintage type BISTROT, les assiettes sont garnies de produits frais et les verres donnent le choix à de nombreux vins à déguster au restaurant ou dans la superbe cave en petit comité ou en groupe. Belle capacité d'accueil 90 couverts, idem pour la cave. La véranda couverte et la terrasse ombragée au pied des platanes sont des atouts indiscutables aux beaux jours. Les murs peuvent être financés par les ans. L'appartement comprenant 2 chambres est un plus. Une superbe affaire, un produit RARE à voir absolument.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **2**
Nombre de places en salle : **90**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	363 000 EUR
EBE en 2021	65 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**82 500 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.