

## Pizzeria, Restaurant 80 couverts dans la Drôme (26) en France

Annonce **C166467** mise à jour le **10 novembre 2015**

### Description de l'activité

---

VENTE PIZZERIA RESTAURANT DRÔME (26) : Affaire située sur axe majeur, très beaux agencements, outil de travail de qualité. Belle capacité d'environ 60/80 couverts. Belle cuisine spacieuse et bien équipée. Affaire récente, chiffre d'affaires constant. Restaurant ouvert 7/7 masse salariale trop importante mais liée à l'exploitation actuelle. Possibilité de fermer un jour par semaine donc d'augmenter la rentabilité et l'EBE en diminuant la masse salariale. Affaire pour couple professionnel.

Nombre de places en salle : **80**

#### Points fort :

Affaire située sur axe majeur, très beaux agencements, outil de travail de qualité. Belle capacité d'environ 60/80 couverts.

Belle cuisine spacieuse et bien équipée.  
Affaire récente, chiffre d'affaires constant.  
Restaurant ouvert 7j/7.

**Loyer annuel** : 24 960 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 056 000 €	1 075 000 €	
€	€	
141 000 €	156 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **498 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **196 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.