

Restaurant dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1370952** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un restaurant clé en main, parfaitement entretenu, où les amateurs de bons plats et de cuisine bistronomique aiment se retrouver.

Situé dans un village pittoresque, le restaurant offre un cadre plein de caractère et une atmosphère particulièrement agréable.

L'établissement développe une surface totale d'environ 200 m2 et dispose de 30 places assises en intérieur, 50 places assises en terrasse. Une belle terrasse privative.

Un grand appartement avec une belle terrasse, des réserves.

Un outil de travail parfaitement entretenu :
- Des investissements récents réalisés régulièrement.

L'établissement est régulièrement entretenu et bénéficie d'investissements permettant de conserver un outil de travail de qualité, prêt à exploiter.

Une affaire saine et un potentiel à développer :
- Le restaurant est actuellement ouvert uniquement le soir, ainsi que le dimanche midi, ce qui laisse de belles possibilités à un repreneur souhaitant développer davantage l'activité.

Chiffre d'affaires : entre 180 000 euros et 190 000 €.

Les atouts de cette affaire réside dans son grand appartement avec sa très belle terrasse.

Un ensemble particulièrement séduisant, permettant de réunir projet professionnel et qualité de vie dans un village de charme. La proximité des places où se déroulent les festivités du village apporte également animation et attractivité à l'environnement.

Une affaire pour un chef afin de créer, cuisiner et faire plaisir.

Un restaurant à taille humaine, un bel outil de travail, une clientèle d'amateurs de bonne cuisine, une magnifique terrasse et un grand appartement ; tous les ingrédients sont réunis pour écrire une nouvelle histoire.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **131 852 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.