

Primeur / épicerie fine dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1368215** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Vente de primeur / épicerie fine - ville dynamique du Tarn (81).

A vendre, fonds de commerce d'un primeur bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, implanté depuis de nombreuses années dans une ville dynamique du Tarn.

Idéalement situé sur un emplacement N°1, ce commerce climatisé profite d'une très belle visibilité, d'un grand parking facilitant l'accès et le stationnement de la clientèle professionnelle et particulière, ainsi que d'un environnement commercial particulièrement attractif.

L'activité est solidement établie et bénéficie d'un potentiel de développement intéressant pour un repreneur souhaitant poursuivre l'exploitation et développer davantage le chiffre d'affaires.

CA de 470 keuros HT / EBE de 96 keuros.

Prix de vente (les honoraires inclus) de 242 keuros.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	470 000 EUR
EBE en 2025	95 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	242 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	97 000 €

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.