

## Restaurant, Pau (64000) en France

Annonce **C1367924** postée le **26/août/2026**

### Description de l'activité

---

Situé au bord d'un axe périphérique avec près de 20 000 véhicules/jour, l'emplacement est idéal, au sein d'un pôle artisanal et commercial moderne et en devenir, équipé d'un large parking gratuit. Cet établissement aux normes, a été construit en 2020. Il a su fidéliser une clientèle de qualité, et réalise 1/3 de son chiffre d'affaires sur les pizzas à emporter. Une fermeture actuelle hebdomadaire les dimanches et lundis toute l'année, préserve la qualité de vie des exploitants, mais autorise un large développement possible, au coeur d'une zone géographique où la concurrence est moindre. Avec 2 apprentis seulement en poste à reprendre, cette adresse conviendra à un couple désireux de gérer une affaire saine, et à taille humaine, dont la notoriété est déjà bien ancrée ! Claude Perisse (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -

**Surface commerciale :** 150 m²

**Surface totale :** 150 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **375 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**