

Brasserie, Restaurant dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1366892** postée le **07/août/2026**

Description de l'activité

Affaire de centre, située dans un quartier agréable de la ville.

Convient parfaitement pour 1ère installation.

établissement chaleureux avec cuisine ouvert sur la salle.

Bel emplacement pour une cuisine à thème.

Exploitation de confort par rapport aux horaires d'ouverture.

Prix attractif à débattre avec un faible apport.

Loyer annuel : 36 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2025	570 000 TND
EBE en 2025	207 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	304 100 TND FAI
Apport personnel nécessaire :	122 200 TND
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.