

Local commercial de 145 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1366064** mise à jour le **20 août 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A louer un local commercial avec un grand linéaire de vitrine sur 3 côtés, et 2 parkings privés.

- Loyer annuel HT de 26 508 €.
- Dépôt de garantie de 6 625 €.
- Les honoraires de 7 952 € à la charge du locataire.
- 422 € HT / mois de charges forfaitaires.

Diagnostic performance énergie en cours.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer annuel : 26 508 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.