

Restaurant avec terrasse, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1365600** postée le **27/juillet/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local de restauration de 398 m2 au sein du nouveau centre d'exposition, dont l'ouverture est prévue en décembre 2026.

L'espace se compose d'une salle de restauration de 271,50 m2 avec mezzanine, d'un salon privatif de 60,40 m2, d'une réserve et zone de préparation de 43,10 m2 et d'un local logistique et personnel de 23,60 m2.

La mise à disposition s'effectue dans le cadre d'une convention d'occupation temporaire de 7 ans, la ville prenant en charge les travaux d'aménagement jusqu'à 200 000 € HT.

Une terrasse est possible côté espace vert.

Candidatures ouvertes jusqu'au 18 septembre 2026.

Loyer annuel HT HC : 24 000 €.

Part variable : 2 % du chiffre d'affaires HT.

Travaux d'aménagement pris en charge par la ville jusqu'à 200 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 398 m²

Surface totale : 398 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.