

Local d'activité / Entrepôt, 400 m2, Bischoffsheim (67870) en France

Annonce **C1363676** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

A Bischoffsheim (67870), à louer, un spacieux local industriel, de type entrepôt, équipé de portes sectionnelles.

Des espaces modernes et polyvalents conçus pour répondre à une variété de besoins professionnels et offrant une flexibilité maximale.

Idéalement implanté entre Obernai et Rosheim, ce local de plain-pied d'environ 400m2 en cours de création, bénéficie d'une bonne accessibilité et offre un cadre fonctionnel et agréable pour démarrer ou développer votre activité. Le local est livré brut de béton, avec fluides en attente.

Possibilité d'aménagement intérieur selon vos besoins.

Porte sectionnelle, porte accès piéton, fenêtres, points d'eau. Grand parking sécurisé à disposition, permettant d'accueillir collaborateurs et visiteurs.

Des bornes de recharge pour véhicule électrique sont en cours d'installation.

Cet ensemble immobilier fait l'objet actuellement d'un programme de réaménagement visant à améliorer les espaces et infrastructures dans une démarche de valorisation du site afin d'offrir un environnement fonctionnel et attractif aux futurs occupants.

Loyer trimestriel hors-taxes : 7000 euros + 3500 euros de provisions de charges.

Surface commerciale : 4 310 m²

Loyer mensuel : 3 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bischoffsheim (67870), Bas-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Bischoffsheim : **3 337 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.