

## Pressing, Blanchisserie, 170 m2 dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1362354** mise à jour le **30 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Vente de pressing / blanchisserie - Bas-Rhin.

Entreprise de pressing et blanchisserie implantée dans un secteur recherché du Bas-Rhin, bénéficiant d'une visibilité optimale grâce à son implantation en angle sur un axe à fort passage.

Les locaux sont répartis sur deux sites complémentaires : Un espace principal d'environ 108 m2, bien agencé et fonctionnel, et un second de 70 m2 offrant une vitrine importante, idéal pour le développement de l'activité ou la mise en place d'un service différencié.

L'exploitation s'appuie sur une clientèle fidèle, composée de particuliers et de professionnels, avec un flux régulier et une activité maîtrisée.

L'organisation des espaces :

- Accueil, zones de lavage, repassage et préparation des livraisons permet une gestion fluide et rationnelle.

Le matériel est complet et opérationnel, et l'ensemble du personnel est formé aux standards de qualité du métier.

Affaire saine, offrant une rentabilité solide et un potentiel de développement sur un marché pérenne.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 108 m²

**Surface totale** : 170 m²

**Loyer annuel** : 26 300 CHF

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2025       | 462 000 CHF |
| EBE en 2025      | 127 000 CHF |
| Nb pers. en 2025 | 5           |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité  |
| Type de cession :             | fonds de commerce      |
| Prix de cession :             | <b>309 000 CHF</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>123 600 CHF</b>     |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)       |

## Localisation

---

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.