

## Local d'activité / Entrepôt, 43508 m2, Reims (51100) en France

Annonce **C1360701** postée le **17/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Ce projet immobilier concerne la construction d'un bâtiment logistique neuf de premier plan situé sur la commune de Lavannes, au coeur du Reims Bioeconomy Park (RBP). Idéalement positionné à seulement 15minutes au nord de Reims, le site bénéficie d'une accessibilité remarquable grâce à sa proximité immédiate avec l'autoroute A34 reliant Reims à Bruxelles. L'ensemble développe une surface totale de 43 508m2, offrant une flexibilité d'aménagement grâce à sa structure divisible. Le bâtiment sera implanté sur une vaste parcelle de terrain de 98 543m2. Ce programme neuf est particulièrement adapté aux activités liées à la bio-économie et à la logistique lourde, offrant des prestations modernes et une localisation stratégique pour le rayonnement régional et international des entreprises.

**Surface commerciale** : 43 508 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 508 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.