

Restauration rapide avec extraction, Roubaix (59100) en France

Annonce **C1360294** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Roubaix (59100) : A vendre fonds de commerce de restaurant rapide, situé en emplacement n°1.

Surface totale de 55 m2, comprenant une cuisine aux normes et un espace de stockage.

Clientèle fidélisée depuis 2024.

Format adapté au marché actuel (vente à emporter).

Extraction aux normes.

Licence R.

Valeur du matériel : 30 000 €.

Bail 6/9 avec un loyer modéré de 1 350 € HT HC (eau incluse).

Prix du fonds de commerce : 56 000 € honoraires d'agence inclus, dont 6 000 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 359 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.