

## Restauration rapide, Lyon 8ème (69008) en France

Annonce **C1356087** postée le **08/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé, dédié exclusivement à la vente à emporter et parfaitement adapté aux nouveaux modes de consommation.

Caractéristiques du local : Superficie : 38m2.

Loyer très attractif : 500 €HT / mois.

Local fonctionnel et optimisé.

Aucun travaux à prévoir.

WC personnel.

Gaine d'extraction aux normes.

Activité de restauration rapide (sans places assises).

Entièrement opérationnel avec les plateformes de livraison actuelles (Uber Eats, Deliveroo, etc.

) Idéal pour concept de street food, dark kitchen ou franchise Les + : Faibles charges fixes.

Rentabilité optimisable immédiatement.

Emplacement stratégique avec bon flux.

Prix de cession : 60 000 euros honoraires Agence charge vendeur.

**Surface commerciale : 410 pi²**

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **96 300 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**