

Restaurant licence IV en centre-ville de Libourne (33500) en France

Annonce **C1355712** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Libourne (33500) : A vendre murs et fonds de commerce de restauration, comprenant également un appartement.

Idéalement situé au cœur du centre-ville de Libourne, cet ensemble bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une bonne visibilité et un environnement dynamique.

La partie commerciale développe une surface d'environ 160 m2 et le logement environ 200 m2.

Le restaurant est en bon état, cuisine au norme avec extraction, il dispose d'une Licence IV non exploitée.

Convienrait particulièrement à un couple de professionnel désirant développer un concept type : bar à tapas...

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 1 730 pi²

Surface totale : 3 770 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **746 000 CAD**

L'affaire convienrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.