

Restaurant 75 couverts, Saint-Fons (69190) en France

Annonce **C1352524** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Fons (69190) : A vendre les murs et le fonds de commerce indissociables d'un restaurant. Un parking d'une quarantaine de places vient parfaire ce bien.

Un établissement de 115 m2 avec une capacité d'accueil de 75 places, en très bon état qui ne demande qu'à être dynamisée.

Tout est aux normes, cuisine neuve avec matériel de qualité. Extraction aux normes. Mobilier salle neuf.

Entouré d'entreprises diverses et variées, le commerce bénéficie d'une clientèle déjà existante.

Personnel à reprendre ou non.

Affaire clé en mains.

Potentiel de développement sur les vendredis soirs et week-ends.

Possibilité d'acquérir seulement le fonds de commerce pour exploiter le restaurant.

Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **540 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Fons (69190), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Fons : **16 808 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.