

Bar, PMU dans une zone dynamique, en Ardèche (07) en France

Annonce **C1349191** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur du centre-ville.

L'établissement dispose d'une clientèle fidèle et installée.

Cette affaire offre des perspectives de développement (FDJ, petite restauration, événements, horaires élargis, etc).

Prix de vente du fonds de commerce de 230 000 €, les honoraires d'agence inclus.

La localisation est confidentielle.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 464 €

Éléments chiffrés :

CA	245 000 EUR
EBE	46 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.