

Complexe industriel de 17 000 m2, Megrine en Tunisie

Annonce **C1346578** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Megrine (2014) : A vendre un complexe industriel d'envergure situé dans la zone hautement stratégique de Megrine.

Ce site exceptionnel s'étend sur un terrain de 30 000 m2 (3 hectares) et dispose d'une surface bâtie totale de 17 000 m2, comprenant :

- De vastes ateliers de production de plain-pied.
- Des zones de stockage de haute capacité.
- Un bloc administratif moderne et fonctionnel.
- Un accès poids lourds optimisé avec quai de déchargement.

Idéal pour une plateforme logistique, une unité de production textile ou technologique.

Surface commerciale : 17 000 m²

Surface totale : 17 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement logistique n°1 : A moins de 10 minutes du Port de Radès et en accès direct vers l'autoroute A1 (Tunis-Sfax).
- Sécurité : Site entièrement clôturé, équipé de systèmes de surveillance et poste de gardiennage.
- Infrastructure : Sol industriel haute résistance, réseau incendie aux normes, et transformateur électrique dédié.

Informations sur la cession

Prix : **7 228 700 €**

Localisation

Localisation : **Megrine, Mégrine, Ben Arous**

Nombre d'habitants* à Megrine : **26 720 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.