

Restaurant, Clermont-l'Hérault (34800) en France

Annonce **C1331974** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Situé entre Lodève et Clermont-lès-Hérault, cet établissement se compose d'une partie couverte et d'une grande terrasse donnant sur un jardin fleuri, la parcelle est de 2000 m2, avec une capacité d'accueil d'environ 60 couverts en saison, et tout au long de l'année.

Proche de la sortie 56 sur l'A75, l'emplacement est pertinent et facile d'accès.

Le ticket moyen est d'environ 23 € par personne.

L'exploitation nécessite trois personnes : un cuisinier, une serveuse, et un aide.

La parcelle totale fait 2000 m2, avec une terrasse couverte et fermée de 40 m2, une cuisine de 40 m2.

Il y a un logement attenant de 60 m2 comprenant deux chambres, un séjour, un bureau, ainsi qu'une cave de 60 m2.

Le restaurant n'est plus ouvert actuellement, et l'ensemble est à vendre.

Surface commerciale : 140 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **350 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-l'Hérault (34800), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Clermont-l'Hérault : **7 757 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.