

Local commercial , 132 m2, Marseille 7ème (13007)

Annonce **C1330105** postée le **27/octobre/2025**

Description de l'activité

Boulevard de la Corderie – 13007MarseilleSur un axe commerçant très passant, emplacement de premier ordre. BLC IMMOBILIER propose à la location un local commercial lumineux, en très bon état (aucun travaux à prévoir), doté de deux larges vitrines sur rue et d'une hauteur sous plafond d'environ 3m. Le rez-de-chaussée se présente comme une grande pièce ouverte d'environ 68m2, idéal pour l'accueil et la vente. En sous-sol, un espace voûté d'environ 64m2 offre une surface complémentaire parfaitement exploitable pour du stockage, un espace bureaux et se compose d'un espace kitchenette et d'un sanitaire avec lavabo. Ensemble d'environ 130m2. Intéressé(e) ? Contactez Mme Pauline Ighmar pour tout renseignement ou pour organiser une visite.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Loyer : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 7ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

