

Local d'activité / Entrepôt, 4060 pi2 dans une zone artisanale,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1330025** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A louer un entrepôt d'environ 377 m2 situé en zone artisanale, proche rocade.

Local équipé de 2 portes sectionnelles, idéal pour rentrer les véhicules ou recevoir les livraisons. Avec également un bureau fermé, un local social, une douche avec WC.

Bail commercial à créer :

- Charges mensuelles de 20 €.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.
- Taxe foncière à la charge du locataire.
- Les honoraires de négociation : 5160 € HT.

Entrepôt libre immédiatement.

Surface commerciale : 4 060 pi²

Surface totale : 4 060 pi²

Loyer mensuel : 3 500 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.