

## Restaurant 35 couverts avec terrasse dans le Gard (30) en France

#### Annonce C1329974 postée le 24/octobre/2025

## Description de l'activité

Restaurant bistronomique de charme. Village touristique et recherché du GARD (30).

Situé au cœur d'un village touristique et recherché du Gard, dans un emplacement N°1 bénéficiant d'un flux piéton exceptionnel, ce restaurant bistronomique séduit par son cadre plein de charme et son ambiance raffinée.

L'établissement dispose d'une clientèle fidèle locale à l'année et d'une forte fréquentation touristique en saison. Il dispose d'une salle de restaurant de 35 places assistes, d'une cour de 30 places assises, d'une terrasse de 30 places assises, d'une cuisine professionnelle parfaitement équipée avec réserve et chambre froide positive.

Une opportunité pour s'installer dans une ville de caractère, avec un outil de travail clé en main et un concept déjà reconnu.

Ouvert uniquement 2 jours par semaine : Fort potentiel de développement.

Ticket moyen: 50 Euros.

- Loyer: 2800 Euros / mois.

- CA 2024 : 920 000 Euros.

- EBE retraité : 220 000 Euros.

- Prix de vende du fonds de commerce : 680 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **35** 

Nombre de places en terrasse : **60** 

Loyer mensuel: 2 600 CHF

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 851 000 CHF EBE en 2024 203 000 CHF

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 629 200 CHF FAI

# Localisation

Localisation : Gard, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.