

Local professionnel de 45 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Pierre (97410)

Annonce **C1329973** postée le **24/octobre/2025**

Description de l'activité

La Réunion - Saint-Pierre (97410) : A louer un local de 45 m2 comprenant une grande salle d'accueil de 2 bureaux, entièrement climatisé, à proximité des 4 voies.

- Salle de réunion de 40 m2 à disposition 8h par semaine sur réservation, avec internet et vidéoprojecteur compris dans le loyer.
- Idéal pour des bureaux, situé au 2ième étage d'un immeuble rooftop.
- 1 espace commun avec rooftop.
- 2 espaces détente, ascenseur. Avec norme ERP, éligible à la fibre.
- Cuisine commune.
- 1 terrasse privative de 8 m2.
- Loyer de 1491.40 € CC € TVA inclus.
- Dépôt de garantie : 2 242.40 € HT.
- Les honoraires d'agence : 2 900 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 491 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre (97410), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre : **85 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.