

Local d'activité / Entrepôt, 600 m2 proche de Toulouse (31200)

Annonce C1329882 postée le 23/octobre/2025

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse Est (31200): Intérieur de rocade sur un axe fort, au sein d'un ensemble immobilier à vocation commerciale, à louer un local d'une surface d'environ 600 m2.

Le local dispose d'une belle visibilité commerciale avec un accès rocade à 400m. Travaux de rafraichissement à prévoir.

- Accès PMR.
- Sans extraction.
- Aire de manœuvre.
- Rideau métallique.
- Système d'alarme.
- Parking en façade, en foisonnement.

Accès:

- Avenue.
- Route.
- Arrêt de bus à 150m.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur de 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale: 600 m²

Surface totale: 600 m²

Loyer annuel: 72 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.