

## Restaurant avec terrasse dans le centre ville, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1329863** postée le **23/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville apportera un épanouissement professionnel et qualité de vie.

La cuisine ouverte permet d'être proche de la clientèle.

L'établissement est fermé tous les week-end ainsi que 6 semaines pour congés annuels.

Les atouts : Un faible loyer, d'un bon emplacement, d'une terrasse, etc.

La rentabilité supérieure à 140 000 € justifie le prix de 340 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| EBE | 133 000 EUR |
|-----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**