

# Local d'activité / Entrepôt, 4740 pi2 dans une zone d'activité,, Tosse (40230) en France

## Annonce C1329850 postée le 23/octobre/2025

# Description de l'activité

Landes - Tosse (40230) : Idéalement situé dans une zone d'activité, sur une parcelle de 1300 m2, un bâtiment récent de 370 m2 avec en plus une mezzanine de 70 m2 offrant un beau potentiel pour une activité professionnelle.

Le local dispose de 3 grandes portes sectionnelles.

Possibilité d'agrandissement avec des droits à construire restant pour habitation ou activité.

De plus, sa construction récente garantit un confort dans le quotidien.

Le bâtiment est sécurisé avec un portail motorisé.

Surface commerciale: 3 990 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 4 740 pi<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

#### Informations sur la cession

Prix: 1 138 300 CAD FAI

#### Localisation

Localisation: Tosse (40230), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Tosse : 2 331 (sos villages)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.