

## Salon de coiffure de 50 m2 dans un centre commercial,, Poilly-lez-Gien (45500) en France

Annonce **C1329729** postée le **23/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Loiret - Poilly-lez-Gien (45500) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure clé en main, parfaitement implanté au cœur d'un centre commercial dynamique, offrant une belle visibilité et l'avantage d'un parking gratuit pour la clientèle.

Entièrement rafraîchi et décoré avec goût, le salon séduit par son style moderne, son ambiance chaleureuse et sa luminosité exceptionnelle, grâce à ses deux grandes vitrines.

Aménagements fonctionnels et parfaitement optimisés : 2 bacs de lavage, 2 postes de coiffage laboratoire / espace technique, vestiaire, espace privé avec toilettes.

Le salon offre toutes les conditions idéales pour démarrer une première activité ou développer une clientèle existante.

Avec sa localisation stratégique, ses prestations soignées et son esprit dynamique, il réunit tous les atouts pour faire du projet une activité pérenne et florissante.

Emplacement et potentiel.

Prix TTC et les honoraires à la charge du vendeur TTC.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	42 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Poilly-lez-Gien (45500), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Poilly-lez-Gien : **2 377 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**