

Bar, Brasserie, Restaurant en Isère (38) en France

Annonce **C1329644** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Emplacement numéro 1, petite brasserie en galerie marchande d'hypermarché localisé dans une zone commerciale, restauration uniquement le midi du lundi au samedi, situé dans le sud de l'agglomération lyonnaise.

Idéale pour un couple de repreneur, affaire avec la possibilité d'accroître le chiffre d'affaires rapidement et augmenter encore la rentabilité.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 25 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	237 000 CHF
EBE en 2024	31 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **81 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **26 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.