

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une petite ville, proche de Saint-Cast-le-Guildo (22380) en France

Annonce **C1329612** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, proche de Saint-Cast-le-Guildo (22380) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé dans une charmante petite ville à seulement 10 minutes des plages de la Côte d'Émeraude. Parkings à proximité garantissant un accès facile pour la clientèle.

L'établissement comprend une salle de bar, une salle de jeux ainsi qu'une agréable terrasse. Aucun travaux à prévoir ; l'ensemble est en excellent état d'entretien.

La clientèle locale et fidèle est complétée par un fort apport touristique en saison.

Possibilité de développer l'activité avec de la petite restauration.

Cette affaire, située dans une petite ville à 10 min de Saint-Cast-le-Guildo, proche du bord de mer, dispose d'une salle de bar et d'une salle de jeux ainsi qu'une terrasse. Il n'y a pas de travaux à prévoir.

Très bonne clientèle locale fidèle et touristique en saison.

EBER de plus de 40.000 €.

Petite restauration possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	163 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.