

Bureaux / Locaux professionnels, 328 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1329608** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

Dpt Rhône(69), à louer GENAY locaux d'activité de 328m2 dont 182m2 d'activité + 142m2 de bureaux aménagés. dans un nouveau park récemment livré, à l'entrée du park, en angle, donc la partie bureau vous servira éventuellement de show room, visible de la rue, très lumineux et sur 2 étages..67m2 en Rez-de-chaussée et 75m2 à l'étage.. les bureaux sont entièrement aménagés, prestations de qualité, clim, courant faible en plinthes périphériques, etc.. et une partie purement activité de 182m2, HSP 6,5m, dalle béton quartzé 1,5 tonne/M2, avec porte sectionnelle de 3,5X3m. dossier solide exigé avec GAPD selon dossier. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 328 m²

Loyer mensuel : 11 200 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos



