

## Restaurant, proximité de toutes les commodités,, Kourou (97310) en France

Annonce **C1329601** postée le **22/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Guyane Française (973) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur la commune de Kourou (97310). Toutes les commodités à proximité.

Le commerce prospère est entièrement équipé avec du matériel professionnelle pratiquement neuf et prêt à fonctionner.

Aucun investissement supplémentaire n'est nécessaire.

Opportunité pour tous chefs d'entreprises qui aimerais investir dans la restauration et autres.

Les caractéristiques du bien :

- Type de commerce : Restauration.
  - Superficie : : 58,74 m2.
  - Équipements inclus : Mobilier, matériel professionnel, outils, etc.
  - Clientèle établie : Une clientèle fidèle et d'une bonne réputation locale.
  - Bail commercial : Droit au bail inclus dans la vente dont le loyer est de 1160 € par mois.
- 
- Prix : 68 000 €.
  - Les frais notaire : 6000 €.

**Surface commerciale** : 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **231 600 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Kourou (97310), Guyane Française, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Kourou : **25 000 ( ville )**

### Photos

---

