

Salon de coiffure mixte et barbier de 30 m2, La Brée-les-Bains (17840) en France

Annonce **C1329591** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

La Brée-les-Bains (17840) : A vendre affaire pérenne à son(sa) futur(e) artisan(te) coiffeur(euse).

Situé au coeur d'un village dynamique, ce salon de coiffure mixte et barbier de 4 postes offre un dynamisme important et un CA intéressant permettant une rémunération dirigeant confortable.

Actuellement exploité de 2 compétences, CA > 100 k€ évolutif.

Idéal pour un patron coiffeur et un apprenti.

Matériel en bon état, prêt à l'emploi.

Bail dérogatoire de 3 ans en cours pour une surface de 30 m2, WC et SAS en supplément.

Vitrine de 6 mètres sur une rue passante et fréquentée, stationnement facile.

Faible loyer de 550 € TTC, soit 6 000 € TTC annuel.

La vente s'effectuera au prix de 66 000 € TTC, honoraires à la charge de l'acquéreur de 6 000 € représentant 10 % TTC .

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 880 TND

Éléments chiffrés :

CA	341 000 TND
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 000 TND**

Localisation

Localisation : **La Brée-les-Bains (17840), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Brée-les-Bains : **776 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.