

## Restaurant avec terrasse, Seignosse (40510) en France

Annonce **C1329391** postée le **20/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre Fonds de commerce d'un bar-restaurant, aux normes avec terrasses et stationnement dans une belle ville des Landes intérieures. Affaire avec axes de développements. Le bien bénéficie d'un logement pouvant servir à titre privatif ou, pour loger le personnel. Idéal pour un couple de professionnels.

Prix/TTC/HAI: 260 380€Loyer/HT/mensuel:1 900€Référence:5045A« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m²

**Surface totale** : 150 m²

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 380 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Seignosse : **3 378 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**