

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Chamonix-Mont-Blanc (74400) en France

Annonce **C1329389** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce de restaurant idéalement situé à Chamonix, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur le Mont-Blanc. Cet établissement au charme authentique séduit par son intérieur chaleureux en bois, sa terrasse principale d'environ 100m2 et une seconde terrasse chauffée, parfaite pour profiter du cadre toute l'année. Avec une capacité d'environ 40 couverts en salle et plus de 60 en extérieur, ce restaurant combine confort et convivialité. Doté d'une licence IV, il bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant aussi bien les touristes que la clientèle locale. Un lieu unique, prêt à être exploité sans travaux, où authenticité et rentabilité se conjuguent au coeur de la vallée de Chamonix.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 169 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 600 000 TND
----	---------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 918 100 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Chamonix-Mont-Blanc (74400), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chamonix-Mont-Blanc : **9 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.