

Local commercial , 388 m2 dans l' Allier (03)

Annonce **C1329382** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

À vendre - local commercial idéalement situé sur un axe routier passant, disposant d'un parking, situé dans un charmant village à 5 minutes de Vichy. Ce bien offre de nombreuses possibilités d'exploitation pour tous types de commerces. D'une superficie de 180 mètres carrés en rez-de-chaussée, ce local lumineux et fonctionnel est parfaitement agencé pour répondre aux besoins de votre activité, il dispose également de bureaux à l'étage. Les atouts de cet emplacement stratégique ne manqueront pas de séduire les clients de passage ainsi que la clientèle locale. Ne ratez pas cette occasion unique d'acquérir un bien immobilier offrant un fort potentiel de rentabilité. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations. N'hésitez plus et saisissez cette opportunité pour développer votre activité dans un cadre idéal.

Surface commerciale : 388 m²

Points fort :

Equipé d'un rideau électrique, climatisation et chambre froide

Informations sur la cession

Prix : **350 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.